



€235,000



MAGNIFICO ADOSADO EN CREVILLET

<https://poniente.net>

Chalet adosado en venta en EXCLUSIVA en El Puerto de Santa María, Cádiz. Esta magnífica vivienda está diseñada para combinar comodidad, funcionalidad y sostenibilidad, ofreciendo un sinfín de posibilidades para adaptarse a tus necesidades. La propiedad cuenta con 3 habitaciones, una de ellas con baño en suite, asegurando máxima privacidad y confort. Dispone además de dos baños adicionales: uno completo y un aseo de cortesía, ideales para el día a día y para recibir visitas. El amplio salón-comedor destaca por su luminosidad y calidez, creando un espacio perfecto para reuniones familiares o momentos de relax. La cocina, actualizada, presenta un diseño atemporal y funcional. La vivienda dispone de aire acondicionado. En la planta superior, encontrarás un lavadero, una terraza y un salón de verano, ideales para disfrutar del excelente clima de El Puerto de Santa María y relajarte en un entorno tranquilo. Un valor añadido excepcional: la casa dispone de un comercio de peluquería totalmente en funcionamiento. Este espacio ofrece múltiples posibilidades: puedes mantener el negocio activo, generar ingresos adicionales o integrarlo a la vivienda para crear una nueva habitación, un salón-comedor más amplio o cualquier otro ambiente que necesites. Además, la vivienda apuesta por la sostenibilidad, gracias a la instalación de placas fotovoltaicas y solares, lo que no solo contribuye al cuidado del medio ambiente, sino que también permite un significativo ahorro energético. Situado en una zona tranquila y bien conectada, este chalet combina el encanto de El Puerto de Santa María con la cercanía a servicios, playas y todas las comodidades necesarias. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para más información o para concertar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad puede ofrecerte. Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión. Si usted es agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos: estaremos encantados de colaborar. De acuerdo con lo previsto en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones, honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

- 3 camas
- 2 baños
- Casas
- COMPRAR
- Bueno



Servicios y características

Características: Aire acondicionado

